

**Embajada de los Estados Unidos de América**

**PR10020261 MEJORAMIENTO DE CUARTOS DE BAÑO  
EDIFICIO MSGQ  
SOW - ALCANCE DE OBRAS**

**DESCRIPCION:**

Remodelar 10 baños, dos en el primer piso y 8 en el segundo piso.

Incluye las siguientes actividades:

- Remover 8 tinas de 1.74 x 0.73 metros.
- Instalar puertas corredizas con marcos de aluminio y flexiglass acrílicos en 8 baños.
- Reemplazar e instalar cerámica color beige de 25 x 40 cms en las paredes de los baños, desde nivel del piso hasta el cielo raso, reemplazar Gypsum por Durock donde sea requerido.
- Reemplazar gabinetes de los baños (Usar madera sólida, incluye nuevos agarraderos)
- Reemplazar lámparas ubicadas sobre los espejos. (Utilizar lámparas tipo LED)
- Reemplazar cerámica en el piso de los baños (área de ducha), conforme tipo elegido por dueño.
- Reemplazar llaves y grifos de las duchas (fría y caliente), utilizar marca MOEN y eliminar llaves de llenado de tinas.
- Instalar nuevas facilidades para jabón y papel higiénico conforme tipo elegido por dueño.
- Pintar paredes de baños y cielo raso color beige y blanco, usar pintura satinada.
- Reemplazar puertas de closets ubicados en los cuartos del segundo piso. (Usar madera sólida)

**Medidas de los baños:**

<b>Baños 2do piso</b>	<b>Largo de Bañera</b>	<b>Ancho de Bañera</b>	<b>Altura Pared Del Baño desde el piso al cielo</b>	<b>Area Baño Mt2</b>	<b>Dimensions Paredes</b>	<b>Mt2 Paredes</b>	<b>Largo Pared Pintable</b>	<b>Ancho Pared pintable</b>
<b>1</b>	1.74	0.73	2.4	4.02	2.30x1.75	19.44	2	3
<b>2</b>	1.74	0.73	2.4	4.02	2.30x1.75	19.44	2	3
<b>3</b>	1.74	0.73	2.4	4.02	2.30x1.75	19.44	2	3
<b>4</b>	1.74	0.73	2.4	4.02	2.30x1.75	19.44	2	3

## Embajada de los Estados Unidos de América

Baños 2do piso	Largo de Bañera	Ancho de Bañera	Altura Pared Del Baño desde el piso al cielo	Area Baño Mt2	Dimensions Paredes	Mt2 Paredes	Largo Pared Pintable	Ancho Pared pintable
5	1.74	0.73	2.4	4.02	2.30x1.75	19.44	2	3
6	1.74	0.73	2.4	4.02	2.30x1.75	19.44	2	3
7	1.74	0.73	2.4	4.02	2.30x1.75	19.44	2	3
8	1.74	0.73	2.4	4.02	2.30x1.75	19.44	2	3
<b>Total</b>				<b>32.16</b>		<b>155.52</b>	<b>16</b>	<b>24</b>

Baños 1er piso	Ancho	Largo	Altura	Area Mt2	Paredes Mt2
<b>GYM</b>	1.9	2.3	2.4	4.37	20.16
<b>LAUNDRY</b>	2.32	5.4	2.45	12.52	37.56
				<b>16.89</b>	<b>57.72</b>

### Medidas de los closets:

Ancho Closet metros	Altura del Closet	Cantidad de Puertas
2.3	2.03	4
2.3	2.03	4
2.3	2.03	4
2.3	2.03	4
2.3	2.03	4
2.3	2.03	4
2.3	2.03	4
2.3	2.03	4
		<b>32</b>

## **Embajada de los Estados Unidos de América**

### **Normas de seguridad mínimas para el contratista:**

- Se delimitará el área de trabajo con cinta de seguridad para evitar accidentes con personal externo al trabajo a realizarse.
- Proteger del polvo alfombras, closets, camas, mesas, sillas y sensores (AC y C/I).
- Limpieza general y periódica del sitio.
- Los trabajadores usaran EPP: Ropa adecuada, cascos, lentes, protección para los oídos durante el uso de maquinarias ruidosas y zapatos apropiados para el trabajo.
- Si un trabajador es accidentado será la responsabilidad del contratista, no se permitirá que siga laborando si está lesionado.

### **Otros:**

- La energía será suministrada por el contratista.
- El contratista proveerá todos materiales incluyendo, transporte.
- El contratista deberá traer todas las herramientas requeridas para el trabajo.
- El contratista deberá asegurar la limpieza del área una vez finalizada la obra.
- El contratista entregara la cotización al departamento de Compras.
- El trabajo se ejecutará en horario normal de la embajada- lunes-viernes, 7:00-4:30 PM.
- El contratista deberá suministrar la lista de personal, herramientas y datos de vehículos una vez recibida la orden de compra.

Para detalles técnicos adicionales contactar a:

Devin Cammack/Marvin Sanchez.

Tel: 88821505